

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. FEDERICO VALLE

IL PRESIDENTE

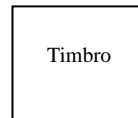
F.to BALLERINI RICCARDO

Prot. n.....

li . .

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1° D.Lgs. n. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

E' copia conforme all'originale.



Timbro

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. FEDERICO VALLE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione del D. Lgs. N. 267/2000:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi: dal . . . al . . . senza reclami.
- è stata comunicata al Difensore Civico (Legge Regionale Toscana n. 2/2002)

- è divenuta esecutiva il giorno

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);
 - dell'atto ;
 - dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti (Art. 134, comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);
- senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento.

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. FEDERICO VALLE

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addi,

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. FEDERICO VALLE



*Medaglia d'oro
al Merito Civile*

COMUNE DI CASOLA IN LUNIGIANA

CAP. 54014 PROVINCIA DI MASSA CARRARA Tel 0585/90013 - 0585/90243 - Fax 0585/90150 E-MAIL comune.casola@lunigiana.ms.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 37

OGGETTO: CONFERMA DELLE ALIQUOTE GIA' IN VIGORE NELL'ANNO 2021 PER IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER IL 2022.

L'anno duemilaventuno, il giorno ventotto del mese di dicembre alle ore 11:10 nella sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione , che è stata partecipata ai Signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti /Assenti	CONSIGLIERI	Presenti/Assenti
BALLERINI RICCARDO	P	VILLA CRISTINA	P
BALLABIO CLEMENTINA	P	TANZI FRANCO	P
CARLI VIRGINIA	A	CANALINI DENIS	A
CORSI NICOLETTA	P	LOMBARDI GIULIANO	P
FOLEGNANI ANTONIO	P		
MALASPINA PIETRO	P		
PAGANI STEFANIA ADA	A		

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Signor BALLERINI RICCARDO nella sua qualità di Sindaco;
- Partecipa il Segretario Comunale DOTT. FEDERICO VALLE. La seduta è pubblica;
- Nominati scrutatori i Signori:

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2019 n. 160 (legge di stabilità 2020) che ha stabilito, tra l'altro, ai commi 738 / 783 l'unificazione IMU – TASI riforma della riscossione e canone unico, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IMU, approvato con deliberazione consiliare n. 20 del 12.08.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, in vigore dal 1 gennaio 2014;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

DATO ATTO che la competenza a deliberare è propria del Consiglio Comunale;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2021, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2022, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2022, per effetto delle quali appare opportuno, **per l'anno 2022, confermare le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:**

- ALIQUOTA 4,00 per mille

(per **abitazione principale** nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze) - **ALIQUOTA 8,60 per mille** (per **tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi**, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente) **ALIQUOTA 8,60 per mille (per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)**

ACQUISITO sulla proposta della presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnico/contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITO altresì il parere favorevole espresso dall'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente;

UDITA la relazione del Sindaco in merito all'oggetto;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 0 su n.8 Consiglieri presenti e n. 8 votanti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di Determinare le seguenti Aliquote per l'applicazione **dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2022:**

- ALIQUOTA 4,00 per mille (per **abitazione principale** nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)

- ALIQUOTA 8,60 per mille (per **tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi**, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente)

- ALIQUOTA 8,60 per mille (per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)

3) di Determinare le seguenti Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2022:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2022;

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 12/08/2014;

6) di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

7) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il termine si applicano gli atti adottati per l'anno precedente".

8) di dichiarare, con successiva votazione, con il medesimo risultato della precedente, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.